

УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим уведомляем о том, что материалы:

Проект строительства жилого комплекса . (Дело № 90-2-09, дата поступления: 11.08.09)

Адрес: Мытищинская 3-я ул., вл.3, Северо-Восточный АО

Заказчик: ОАО "Экспериментальный завод Металлист"

Пр. организация: ОАО "Моспроект", маст.№ 11

Авторы: Месбург Б.С., Добровольская Н.Л., Мачучин Д.А., Громова И.С.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки = 13369.0 кв.м. Этажность = 17. Верхняя отметка = 52.40 м. Общая площадь = 78341.0 кв.м. Наземная площадь = 62804.0 кв.м.

Площадь участка = 2.740 га. Общая площадь квартир = 44885.0 кв.м. Количество машиномест = 848 шт. Количество квартир = 765 шт. Типы домов = П-44Т .

рассмотрены Регламентной комиссией Архитектурного совета города Москвы 14.08.09г. (протокол №34)

В соответствии с утвержденными градостроительным обоснованием (Распоряжение МКА от 23.06.08. №110) и АРИ (Распоряжение Правительства Москвы от 22.06.09. №1295-РП) предусматривается строительство жилого комплекса, состоящего из двух многосекционных 17-ти этажных жилых домов типовой серии П44Т с встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и отдельностоящего двухэтажного полуподземного гаража на 816 машиномест. На отведенном участке запроектированы гостевые автостоянки на 35 машиномест. На кровле гаража предусмотрены площадки для игр и отдыха.

Наружная отделка выполнена в соответствии с колористическим паспортом, архитектурными и технологическими требованиями серии П44Т.

Представлены согласования УГР СВАО, Управы района Алексеевский, НИИПИ Генплана г.Москвы. Проект одобрен протоколом №16 от 08.04.09. Рабочего рассмотрения проектных материалов Главным архитектором г.Москвы.

Принято решение:

- 1.Одобрить принципиально представленное архитектурно-градостроительное решение.
- 2.Колористическое решение фасадов уточнить на стадии подготовки свидетельства об утверждении архитектурно-градостроительного решения.
- 3.После выполнения п.2, проект строительства направить в УАС и СП МКА для оформления согласования в установленном порядке.

Заместитель начальника "УАС и СП МКА"

